

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 22250 Luunja–Kavastu–Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee ehitamise ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	86102:001:0009
4.2.Koha-aadress:	Tartu maakond Peipsiääre vald (Koosa küla)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus oli teeregistri 2023. aasta andmetel 209 autot ööpäevas, millest raskeliiklus moodustab 2%. Suurim lubatud sõidukiirus 50 km/h. Koosa truubist voolab läbi Koosa oja. Koosa truubi näol on tegemist 1966. aastal rajatud betoontruubiga, mille sissevoolu poolses otsas asub paisregulaator. Truubi väljavoolu ots asub aga kraavi põhjast kõrgemal, tekitades selliselt nii rändetõkke kui ka uhtumisalti konstruktsiooni. Truubi väljavoolu tiibmüürid on halvas seisundis ning lagunevad. Truubi lüüsi poolne osa on lagunemas.

5.1.2. Projekti eesmärk	Olemasoleva Koosa truubi asemele uue loodusliku põhjaga konstruktsiooni ehitamine ja riigitee km 25,85-26,11 asuva lõigu vasakule poole kergliiklustee ehitamine.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h
5.1.4. Sõiduradade arv	1 (ühise sõidurajaga kahe-suunalise liiklusega tee)
5.1.5. Ristlõige	Ristlõike laius selgitada projekteerimisel
5.2. Riigitee ja sellega seotud rajatis (truup)	
5.2.1. Lähtuda kehtivatest õigusaktidest ja Transpordiameti juhistest ja juhenditest. 5.2.2. Näha projektiga ette olemasoleva truubi lammutamine ja selle asemele uue loodusliku põhjaga konstruktsiooni ehitamine. 5.2.3. Näha projektiga ette paisu ümberehitamine. 5.2.4. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel). 5.2.5. Näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate mahasõitude remont vastavalt mahasõidu tüüplahendustele või mahasõidu likvideerimine, kui mahasõit on ebavajalik või dubleeriv (näiteks: samale kinnistule mitu mahasõitu). Täiendavaid mahasõite projektiga mitte kavandada.	
5.3. Bussipeatused - ei kavandata	
5.4. Kergliiklusteed	
5.4.1. Projekteerida kergliiklustee riigiteest vasakule poole km 25,85-26,11, et ühendada kohalik Keskla tee ja Koosa bussipeatus. 5.4.2. Kergliiklustee kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Kergliiklustaristu kavandamise juhend“. 5.4.3. Kergliiklustee laius 3,0 m, põhjendatud vajadusel kitsam.	
5.5. Teevalgustus	
5.5.1. Projekteerida kergliiklusteele valgustus vastavalt juhisele „Riigimaanteeade valgustamise juhis“. 5.5.2. Lahendada ehitamisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.	
5.6. Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.6.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat. 5.6.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel). 5.6.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks. 5.6.4. Projektlahendus peab arvestama ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.	
5.7. Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded	
5.7.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel. 5.7.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. 5.7.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 22250 Luunja-Kavastu-Koosa tee km 26,076 asuva Koosa truubi ümberehitamise ja km 25,85-26,11 lõigule kergliiklustee	

ehitamise ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.		
5.8.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.8.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.		
5.8.2. Näha ette puude, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.9.EHITUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Vajadusel ja ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
5.10. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata
<input type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata
5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Anni Luht, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa. Projekteeritava Koosa truubi ja kergliiklustee asukohaskeem